



Real Estate

Kryalos compra immobile a Milano con Ey e Molinari

Il fondo immobiliare **Kryalos Opportunity Fund I**, gestito da **Kryalos sgr**, ha acquistato da **VP Immobiliare** un edificio di 6mila mq a destinazione non residenziale nel distretto di Tortona di Milano, a pochi passi dalla futura fermata M4 Tolstoj. L'operazione, la prima per il fondo, avviene nell'ottica della riqualificazione e successiva rilocalizzazione dell'immobile.

Ey ha curato tutti gli aspetti fiscali dell'operazione attraverso un team composto da **Alessandro Padula** (nella foto), **Aurelio Pensabene** e **Mario Naydenov**.

Gli aspetti legali dell'operazione sono stati seguiti, per l'acquirente, da **Molinari e associati**, con un team composto dal socio **Marco Laviano** e dall'associate **Stefano Cova**, nonché, per i profili di diritto amministrativo, dall'associate **Lorenzo Caruccio**.

Il venditore è stato assistito invece dallo studio legale **Giovannelli e associati**, con un team composto dal socio **Michele Delfini** e dall'associate **Paola Cairoli**.

Gli aspetti notarili dell'operazione sono stati

seguiti da **Milano Notai**.

Su [Financecommunity.it](https://financecommunity.it), a questo link, i dettagli dell'operazione.