

Professione e Mercato

Gli Studi coinvolti nell'operazione di acquisizione con finanziamento di un trophy asset nel centro storico di Roma

15 Giugno 2022

Green Stone SICAF S.p.A., per conto del proprio comparto denominato "Comparto Stone 14", ha perfezionato l'acquisizione di un immobile di pregio nel centro storico di Roma, sostenuta da un finanziamento concesso da Banco BPM.



Green Stone SICAF S.p.A., per conto del proprio comparto denominato "Comparto Stone 14", ha perfezionato l'acquisizione di un immobile di pregio nel centro storico di Roma, sostenuta da un finanziamento concesso da Banco BPM.

Grimaldi Studio Legale ha assistito Banco BPM, che ha agito in qualità di banca agente e banca finanziatrice, con un team multidisciplinare composto dal partner Marco Franzini e dal counsel Angelo Alfonso Speranza, coadiuvati dall'associate Niccolò Lavilla e da Alessandra Braccio, per la strutturazione, documentazione ed esecuzione dell'operazione di finanziamento, dal partner Stefano Lombrassa e dall'associate Giorgio Olivari per taluni aspetti civilistico-procedimentali e dalla partner Daniela Fioretti con l'associate Daniela Mongillo per l'attività di due diligence di carattere urbanistico-amministrativa.

Il venditore è stato assistito da Molinari Agostinelli con il partner Ciro Di Palma e l'associate Francesco Manghisi.

Nell'operazione di acquisizione del compendio immobiliare Green Stone SICAF è stata assistita dallo studio legale e tributario Materia con un team composto dai partner Filippo Turrio Baldassarri e Angelo Tanzi, nonché dal counsel Andrea Pantanella.

Per Green Stone SICAF S.p.A. la strutturazione dell'operazione è stata curata da Matteo Forlai, mentre la disposizione del finanziamento e la finalizzazione dell'investimento è stata guidata dal Simone Fabrizio.

Giovannelli e Associati ha assistito Green Stone sui profili fiscali dell'acquisto dell'asset con il partner Eugenio Romita, il senior associate Antonello Lops e l'associate Gianluca Sica.