

ULTIME NOTIZIE
TUTTE LE NEWS →

[Immobiliari](#)

22 Novembre 2024

[TIM investe 130 milioni di euro per costruire un nuovo Data Center a Roma](#)

21 Novembre 2024

[La Camera approva il 'Salva Milano'. C del Senato](#)

20 Novembre 2024

Kryalos SGR completa l'acquisizione del centro commerciale Forum Palermo. Gli advisor legali

di Red

CONDIVIDI: [!\[\]\(b4eeff342f60cc7bcd67d869b4fedca2_img.jpg\)](#) [!\[\]\(7cbfaf281ed50ce10ba1259f16ecca5e_img.jpg\)](#) [!\[\]\(45e19980741702820171ea460fc10e37_img.jpg\)](#) [!\[\]\(d5565f5b32d64844d571aa3a4ff5174e_img.jpg\)](#)

CardetoDistrict

**Un'occasione irripetibile
per riscrivere il futuro di Ancona**

Kryalos SGR (nella foto il founder Paolo Bottelli) ha completato l'acquisizione del Centro Commerciale Forum Palermo tramite il fondo Sun, recentemente costituito e principalmente sottoscritto da fondi gestiti da Hayfin Capital Management. Questa operazione rappresenta la prima acquisizione del fondo Sun, creato per esplorare opportunità di investimento nel settore retail.

Forum Palermo si estende su una superficie di circa 50.000 metri quadrati ed è situato a circa 6 chilometri a sud-est del centro di Palermo. Il complesso include un centro commerciale, un cinema multisala e una struttura commerciale indipendente denominata "Baglio Villa".

EY Studio Legale Tributario ha fornito assistenza a Kryalos SGR per quanto riguarda gli aspetti connessi alla tax due diligence e revisione fiscale dei contratti di acquisto e finanziamento. Il team era guidato dal partner Aurelio Pensabene, Marco Rosso, Ludovica Montironi, Lisa Di Simo e Rosario Nuzzo.

Lo studio legale internazionale White & Case ha assistito Kryalos SGR sugli aspetti legali dell'acquisizione con un team che includeva i partner Domenico Fanuele e Davide Cavazzana, insieme agli associate Camilla Zanetti e Francesco Speciale.

Giovannelli e Associati ha supportato Kryalos SGR per la parte relativa al finanziamento con un team composto dal partner Valerio Fontanesi, Gaetano Petroni e Massimo Giordano.

Di Tanno Associati ha fornito consulenza a Kryalos SGR su tutti gli aspetti regolamentari e di governance relativi all'istituzione del fondo e all'esecuzione dell'operazione di investimento iniziale. Il team era composto dal socio responsabile dell'area legale Roberto Della Vecchia insieme al socio Emanuele Marrocco, con Giuseppe Spataro e Francesco Silla.

Gianni & Origoni ha assistito Kryalos SGR per i profili fiscali e relativi alla struttura dell'acquisizione con Luca Dal Cerro, Riccardo Vaccaro e Francesca Maria Sciubba.

Chiomenti ha fornito supporto a Blackstone con Umberto Borzi, Alessandro Giacosa, Giulia Magnani e David Ascarelli.

Pirola Pennuto Zei & Associati ha supportato Blackstone per alcuni aspetti fiscali e societari dell'operazione col partner Federico Ragazzini, Giuseppe Galmanini, Giuseppe Lucarelli e Gabriele Perotto.

Si parla di:



KRYALOS SGR
SPA



PAOLO BOTTELLI
CEO

#immobiliare

#Legale

#investimento

#Acquisizione

#fondo